

UMOWA NR/2009 (projekt)

zawarta w dniuroku w Urzędzie Gminy Grabowiec

pomiędzy:

Gminą Grabowiec

z siedzibą w Grabowcu, ul. Rynek 3, 22-425 Grabowiec

NIP: 919-10-02-516

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez Zdzisława Koszela – Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Małgorzaty Surma – Skarbnika Gminy

a

Firmą

z siedzibą

wpisaną do

prowadzonego przez

zwanym dalej " Wykonawcą"

reprezentowanym przez

NIP :

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, oraz przedłożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące budowę drogi gminnej w miejscowości Skomorochy Duże od km 0+000 do km 0+450,00”

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają: kosztorys ofertowy i opis do projektu budowlanego załączone do niniejszej umowy.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, wymogami Ustawy Prawa Budowlanego /art.10/. w sprawie stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie

- 1) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy oraz likwidację zaplecza po zakończeniu robót
- 2) zabezpieczenie obsługi geodezyjnej (obsługa w trakcie realizacji budowy, pomiary powykonawcze)
- 3) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji uzgodnionego z Zamawiającym
- 4) utrzymanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy od momentu jego przejęcia do czasu odbioru końcowego i przekazania obiektu użytkownikowi, w tym:
 - a) przejście pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo ruchu drogowego na czas prowadzenia robót,
 - b) oznakowanie drogi na czas prowadzenia robót.

§ 2.

Roboty objęte umową zostaną wykonane zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym i projektem budowlanym.

§ 3

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia:
2. Zakończenie realizacji zamówienia: **30 wrzesień 2009 r.**
3. Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać teren budowy **w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy**

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wg zakresu robót w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie oferty Wykonawcy w kwocie:

cena netto

podatek VAT 22%

cena brutto.....

(słownie:).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje pełen zakres robót objętych kosztorysem ofertowym związane z realizacją przedmiotu umowy wymienione w § 1.

§ 5

1. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie po odbiorze końcowym robót potwierdzonym protokołem odbioru robót.
2. Należność płatna przelewem na rachunek Wykonawcy
Bank PEKAO S.A .1 o/Zamość 29 1240 2816 1111 0000 4016 2517
3. w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci wykonawcy odsetki ustawowe .

§ 7

Strony ustalają, że obowiązują kary umowne z następujących tytułów:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w **§ 3** umowy zgłoszenia do odbioru gotowego przedmiotu odbioru do dnia faktycznego zgłoszenia do odbioru, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez komisję odbiorową na usunięcie wad,
- c) w przypadku przerwania prac przez Wykonawcę i nie podjęcia ich w terminie 14 dni Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć karę w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego;
- d) w przypadku nie dotrzymania terminu wykonania robót określonego w umowie Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1, a) i potrąci je w całości z faktury końcowej.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie przedmiotu umowy.

§ 9

Zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny ofertowej powinno zostać wniesione w pieniądzu poprzez wpłatę na rachunek bankowy:

PBS Zamość O/ Grabowiec 35 9644 1020 2006 2000 2515 0023

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno zostać wniesione przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Podczas zawarcia umowy osoby uprawnione powinny dysponować potwierdzeniem wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu przechowywane będzie na oprocentowanym rachunku bankowym.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w częściach:

- 70% kwoty zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez

Zamawiającego za należyte wykonanie.

- 30% kwoty zabezpieczenia – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 10

1) W trakcie realizacji umowy interesy Zamawiającego reprezentują:

a) Inspektor nadzoru

b) Inspektor nadzoru

2) W trakcie realizacji umowy interesy Wykonawcy reprezentują:

a) Kierownik budowy

b) Kierownik robót

§ 11

1. W przypadku wystąpienia uzasadnionej przyczyny Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie prac dodatkowych lub zamiennych o wartości nie przekraczającej 20 % wartości umowy.

2. Do robót dodatkowych będą miały zastosowanie nośniki kosztów określone złożoną ofertą na całość robót objętych umową.

§ 12

1) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

2) Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy (uwzględniających art. 76 ustawy o zamówieniach publicznych) wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

Zamawiający:

Kontrasygndata Skarbnika Gminy:

Wykonawca: